

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಕಛೇರಿ,  
ನಂ. 2 ನೇ ಕಟ್ಟಡಗಳ ವಿಭಾಗ,  
ಲೋಇ, ಆನೇಕಲ್ ಕಟ್ಟಡ 2ನೇ ಮಹಡಿ,  
ಕೆ.ಆರ್. ವೃತ್ತ, ಬೆಂಗಳೂರು.



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
(ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ)

ದೂರವಾಣಿ : 080-22133370  
ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 080-22133365  
ಇ ಮೇಲ್ : eepwdbngdn@yahoo.com

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಾನಿಇಂ:ಬೆವಿ:ಎಇ-1/2023-24 / 3515

ದಿನಾಂಕ : 25/10/2023

ರವರಿಗೆ:

Secretary,  
The Grandeur International School,  
No. 79, 3B, Uhud Block,  
Sarjapura Main Road,  
Bangalore - 562125.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು The Grandeur International School, No. 79,  
3B, Uhud Block, Sarjapura Main Road, Bangalore - 562125. ಶಾಲೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು  
ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ

- ಉಲ್ಲೇಖ : 1. ದಿನಾಂಕ : 19.09.2020 ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,  
ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಮತ್ತು ಪ್ರೌಢ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಆದ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ  
ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ.  
2. ತಮ್ಮ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ : 22.07.2023  
3. ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ನಂ. 1 ದಕ್ಷಿಣ ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು  
ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 2021-22/422 ದಿನಾಂಕ : 27/09/2023

\*\*\*\*\*

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, The Grandeur International School, No. 79, 3B, Uhud Block,  
Sarjapura Main Road, Bangalore - 562125. ಶಾಲೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಗೆ ಒದಗಿಸಲು  
ಆಗತ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ರಿಟ್ ಪಿಟೀಷನ್ (ಸಿವಿಲ್) ಸಂ: 484 (2004) ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸುಪ್ರೀಂ ಕೋರ್ಟ್ ನೀಡಲಾದ ಜಡ್ಜ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ  
ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ರವರು ಶಾಲಾ/ಕಾಲೇಜು ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ "Structural  
Stable Certificate" ಅನ್ನು ನೀಡಲು ಆದೇಶಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಸಭಾ ನಡವಳಿಯ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ  
ಈಗಾಗಲೇ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ರಚನಾತ್ಮಕ (Structural Evaluation) ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ  
ಮಾಡಿಸಿ National Building code ಮಾನದಂಡಗಳ ಅನ್ವಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡದ  
ಸ್ವಕ್ರಮ ಪರಿಶೀಲನೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವರದಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, The Grandeur International School ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ  
ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಇ., ನಂ.1, ದಕ್ಷಿಣ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಹಾಗೂ The Grandeur International School ಬೆಂಗಳೂರು  
ರವರ ನೋಂದಾಯಿತ ಸ್ವಕ್ರಮ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ರವರ ಉಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಟ್ಟಡವು ಬ್ಲಾಕ್ 1, ಬೇಸ್ಮೆಂಟ್ ನೆಲಮಹಡಿ ಹಾಗೂ ಮೂರು ಮೇಲು ಮಹಡಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಬ್ಲಾಕ್ 2 ನೆಲಮಹಡಿ ಮತ್ತು 1ನೇ  
ಮಹಡಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ 2018-19 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳನ್ನು NBC Code-2016 ರನ್ವಯ  
ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಶೌಚಾಲಯ ಮತ್ತು ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ  
ಉಪವಿಭಾಗ ರವರು ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಸದೃಢತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ 11.08.2023 ರಂದು Karnataka Test  
House Pvt. Ltd. No. 778/44, 8th Cross, Triveni Road, Gokul 1st Stage, 2nd Phase, Bangalore - 560054 ಮುಖಾಂತರ  
ಪರಿಶೀಲನೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು, ಸಮಾಲೋಚಕರೊಂದಿಗೆ ಉಪವಿಭಾಗದ ತಾಂತ್ರಿಕ ವರ್ಗವು ನಡೆಸಿರುವ ವರದಿಯಂತೆ ಕಟ್ಟಡವು ಸದೃಢತೆಯಿಂದ  
ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆಂದು ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.



- \* The Grandeur International School ರವರ ಮನವಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು Sy. No. 79, 3B, Uhud Block, Sarjapura Main Road, Bangalore - 562125. ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ, ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಸದರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಮಾಲೀಕತ್ವವನ್ನು "Granderu Academic Foundation:" ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- \* ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಕೊಡತಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ The Grandeur International School ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- \* ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು Jafar Imam Sajid ಸಂಸ್ಥೆ ರವರು ನೀಡಿರುವ ಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ಲ್ ಎನ್ಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- \* Ultrasonic Pulse Velocity Test  
Conducting Ultrasonic pulse velocity test for compressive strength of in-situ concrete on Columns, Beams and Slab at Critical points using "PUNDIT 6" (Portable ultrasonic non-destructive Digital Indicating Tester) equipment form M/s. Proceq Switzerland, as per the guidelines in Indian Standards (IS: 516 (Par 5/Sec 1):2018 ಪರೀಕ್ಷೆಯನ್ನು M/s. Karnataka Test House Pvt. Ltd. ರವರ ಜೊತೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ತಂಡದೊಂದಿಗೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರೀಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವು ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದಿಂದ ಕೂಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಾಗಿ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ನಂ. 1, ದಕ್ಷಿಣ ಉಪವಿಭಾಗ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ವರದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- \* Recognizance, visual inspection of Building settlement in foundation, cracks distress etc. ಪರೀಕ್ಷೆಯನ್ನು M/s. Karnataka M/s. Test House Pvt. Ltd. ರವರ ಜೊತೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ತಂಡದೊಂದಿಗೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರೀಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವು ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದಿಂದ ಕೂಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಾಗಿ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ನಂ. 1, ದಕ್ಷಿಣ ಉಪವಿಭಾಗ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ವರದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವ Cracks ಅನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು
- \* ಕಟ್ಟಡವು National Building code of India 2016 ರ ಮಾನದಂಡದಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಾಗಿ Sri Jafar Imam Sajid, Consulting Structural Engineer No. BCC/BL-3.6/SE-226/2016-17 ರವರು ದೃಢೀಕರಿಸಿ ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- \* National Building code of India 2016 ರ ಅನ್ವಯ Certificate for Structural Design Sufficiency ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು Sri Jafar Imam Sajid, Consulting Structural Engineer No. BCC/BL-3.6/SE-226/2016-17 ರವರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ (Annex-C).
- \* National Building code of India 2016 ರ ಅನ್ವಯ Engagement of Builder / Constructor ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು V V. Raju, BBMP Registered Engineer No: BCC/BL-3.6/E.3149/2007-08 ರವರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ (Annex-D).

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ನೀಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ M/s. Karnataka Test House Pvt. Ltd. & Sri Jafar Imam Sajid, Consulting Structural Engineer No. BCC/BL-3.6/SE-226/2016-17 ರವರು ಕಟ್ಟಡವು ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆಯೆಂದು ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ತಂಡ ನೀಡಿರುವ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡವು "Structurally Stable" ಇರುವುದಾಗಿ ಪರಿಶೀಲನೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ದಿ: 18.10.2023 ರಂದು ಖುದ್ದಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, The Grandeur International School ಕಟ್ಟಡವು Structurally Stable ಇದೆ ಎಂದು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು 2023-24 ಮತ್ತು 2024-25 ಸಾಲಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಶ್ರೀಮತಿ ವಿಶ್ವಾಸಿ,  
ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,  
ಲೋ.ಇ. ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ,  
ಬೆಂಗಳೂರು.